

ISCHIA RISORSA MARE S.R.L. (società unipersonale)	
ENT. <input checked="" type="checkbox"/>	1000
PROT. 2084	
29 NOV. 2010	

CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli



Verbale conferenza dei servizi del 29 novembre 2010

Il giorno ventinove del mese di novembre dell'anno duemiladieci alle ore 12,00 presso gli uffici dell'Area Economico finanziaria del Comune di Ischia al fine di definire i reciproci rapporti economici e giuridici tra il Comune di Ischia e la società Ischia Risorsa Mare srl società a totale controllo pubblico del Comune di Ischia, si sono riuniti:

dott. Antonio Bernasconi – Dirigente dell'Area Economico Finanziaria

dott. Luigi Muscariello – Presidente della società Ischia Risorsa Mare srl;

• sig. Luigi Di Vaia – Componente del Consiglio di Amministrazione della società Ischia Risorsa Mare srl;

Il Presidente della società Ischia Risorsa Mare srl illustra che nell'attualità la società dallo stesso rappresentata non ha possibilità di poter onorare le obbligazioni nascenti dall'atto di transazione sottoscritto con il Comune il 27 ottobre 2009, nonché dagli avvisi di accertamento n.9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18 del 18/03/2009 relativi alla tassa rifiuti solidi urbani per anni pregressi, e nel contempo la società a totale partecipazione pubblica non può in tale condizione poter continuare validamente ad espletare il fine pubblico e di interesse per la comunità cui è stata demandata dallo stesso ente.

Si configura una situazione di palese conflittualità tra lo sfruttamento redditizio del patrimonio pubblico, la riscossione delle obbligazioni per il servizio rifiuti da una parte e il perseguimento di interessi generali, dall'altra, che nella fattispecie si realizza per il tramite della società interamente pubblica impegnata a svolgere le fondamentali funzioni, per un paese ad economia turistica, demandate dall'ente nello sviluppo delle attività economiche in campo diportistico, termale e turistico. E' evidente che gli enti pubblici perseguono finalità di interesse generale per cui l'attività finanziaria svolta dagli stessi non è rivolta alla mera massimizzazione delle entrate pubbliche, ma al raggiungimento di un elevato benessere sociale con l'ottimale sfruttamento delle risorse in loro possesso.

La definizione in altri termini o, meglio, la trasformazione dei rapporti economici tra l'Ente e la propria partecipata in modo da evitare il suo collassamento e, nel contempo, comunque acquisire eguali risorse, ma secondo modalità e tempi opportuni alla salvaguardia dell'equilibrio gestionale dello strumento societario, finalizzato nella fattispecie all'interesse generale della comunità, è senza dubbio la scelta più oculata e priva di rilievi, anche sotto il profilo del danno erariale.

Al fine di contemperare tali esigenze solo apparentemente confligenti è opportuno preservare l'integrità del valore delle aspettative in risorse da acquisire per l'Ente, ma trasformarne la natura ed il tempo di origine in modo da salvaguardare l'attività espletata dalla società nell'interesse dell'intera comunità. A riguardo si conviene quanto segue:

- Il Comune retrocede nella pretesa tributaria di cui agli accertamenti n. n.9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18 del 18/03/2009 relativi alla tassa rifiuti solidi urbani per anni pregressi;

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

- Il comune rinuncia ai crediti per canoni di concessione e locazione scaturenti dal contratto rep. 4560 del 13 giugno 2000 per gli anni 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2007 e 2008, e riconosce il comodato gratuito dell'uso da parte della società dei locali di cui all'atto transattivo rep. N.703 del 27 ottobre 2009 sino al 31 dicembre 2010;
- Il Comune concede in locazione e la società accetta i locali già adibiti ad ufficio dalla società al nuovo canone annuo di euro 31.512,00 dal 01.01.2011 al 31.12.2016;
- La società si impegna per ciascun anno dal 2011 al 2018 a sostenere, sponsorizzare e realizzare eventi, manifestazioni culturali e di attrazione turistica di interesse del Comune di Ischia ed indicate dallo stesso per una spesa annuale documentata e riportata nei bilanci di esercizio di competenza di euro 91.102,32;
- La società a partire dal 1 gennaio 2010 assolve e riconosce giusto e conforme al dettato normativo vigente il pagamento della tassa rifiuti solidi urbani sugli specchi acquei in concessione nel porto di Ischia nella misura di euro 40.742,57 in applicazione della tariffa di euro 4,17 per mq 8.496;
- Il Comune e la società convengono che riguardo la gestione dello stabilimento termale comunale sono stati anticipati dalla società Ischia Risorsa Mare srl i costi di competenza dell'ente per spese legali legate alla transazione con i dipendenti, per spese di stipula fideiussione a garanzia delle attività dello stabilimento, per spese di distacco di proprio personale oltre quello previsto in convenzione e per spese di consulenze del lavoro e fiscali pertinenti alla attività per l'importo complessivo di euro 25.000,00 oltre iva.

Tale determinazione amministrativa salvaguarda entrambi gli aspetti prima enunciati ed appare inserirsi nel corretto dispiegamento dei rapporti istituzionali e, pertanto, è sottratta da qualsivoglia giudizio di disvalore, essendo la stessa non improvvida né irrazionale e conforme al dettato normativo di cui all'art. 6 co.19 del D.L.78/2010 convertito dalla legge 122/2010.

Quanto determinato nella presente conferenza dei servizi è approvato dagli organi amministrativi competenti di ciascuna delle parti e confluisce in apposito accordo transattivo da sottoscrivere entro e non oltre giorni quindici da oggi.

Letto, approvato e sottoscritto

dott. Antonio Bernasconi – Dirigente dell'Area Economico Finanziaria

dott. Luigi Muscariello – Presidente del C.d.A. della Ischia Risorsa Mare srl

sig. Luigi Di Vaia – Componente del C.d.A. della Ischia Risorsa Mare srl



IL DIRIGENTE
 SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
 Dott. Antonio BERNASCONI


